

Acord – cadru
Lucrări de reparare la construcții și instalații Baze Sportive
nr. _____ / _____

1. Părțile acordului-cadru

Autoritatea contractantă **MUNICIPIUL ARAD**, adresa sediului fiind Arad, B-dul Revoluției nr. 75, jud. Arad, telefon 0257/281850, fax 0257/284744, cod fiscal 3519925, cont RO83TREZ24A670503200130X deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentată prin dl. Călin Bibarț – Primar și dna. David Marinela – Director Economic, în calitate de **promitent achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. RECONS S.A., cu sediul în Arad, jud. Arad, B-dul. Iuliu Maniu, FN, tel./fax. 0257/281458, cu nr. de înmatriculare J02/91/1996, CUI RO8189348, cont trezorerie RO02TREZ0215069XXX007016 deschis la Trezoreria Arad, reprezentată prin dl. Mehelean Gheorghe, Director, în calitate de **Promitent-executant, pe de altă parte**, a intervenit prezentul acord-cadru în condițiile în care părțile promitente rămân neschimbate pe toată durata de desfășurare a acestuia.

2. Scopul acordului cadru

2.1 – Scopul acordului cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/condițiilor esențiale care vor guverna contractele de lucrări ce urmează a fi atribuite pe durata derulării prezentului acord.

2.2 – Contractele ce urmează a fi atribuite au ca obiect lucrări de reparare la construcții și instalații Baze Sportive din Municipiul Arad.

2.3. Pe baza comenzilor date de beneficiar, executantul va efectua lucrări și reparații în conformitate cu tarifele stabilite.

3. Durata acordului- cadru

3.1 - Durata prezentului acord-cadru este de maxim 2 ani, de la semnarea acestuia de către ambele părți. Acordul cadru se consideră finalizat la epuizarea valorii acordului cadru sau la expirarea duratei acestuia.

4. Prețul acordului-cadru

4 .1 – Valoarea minimă este de _____ RON TVA inclus, iar valoarea maximă este de _____ RON TVA inclus.

4.2 – Prețurile unitare/tarifele aferente lucrărilor sunt cele stabilite în procesul verbal cu nr. _____.

5. Modificarea tarifelor

5.1 – Pentru lucrările executate, plățile datorate de către promitentul-achizitor promitentului-executant se determină pe baza prețurilor unitare ale lucrărilor declarate, anexă la acordul-cadru.

5.2 - Prețurile nu vor putea fi actualizate.

6. Cantitatea previzionată

6.1 - Cantitățile minime și maxime ale prezentului acord - cadru sunt prevăzute în caietul de sarcini și sunt estimative, menționate doar pentru a da o dimensiune asupra anvergurii acordului - cadru, autoritatea contractantă încheind contracte subsecvente în funcție de necesitățile beneficiarului și fondurile disponibile.

7. Obligațiile promitentului - executant

7.1 – Promitentul - executant se obligă ca lucrările executate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică, anexă la prezentul acord-cadru și termenele de execuție, așa cum sunt stabilite prin contractele subsecvente.

7.2 – Promitentul - executant se obligă sa efectueze lucrările astfel cum au fost prevăzute în acordul – cadru, ori de câte ori autoritatea solicită acest lucru.

7.3 – Promitentul- executant se obligă să despăgubească promitentul - achizitor împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu lucrările executate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.4 – Promitentul - executant se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

7.5 - În cazul în care promitentul achizitor transmite o solicitare pentru încheierea unui contract subsecvent, promitentul executant se obligă să restituie contractul semnat în termen de maximum 3 zile de la primirea acestuia.

8. Obligațiile promitentului–achizitor

8.1 - Promitentul-achizitor se obligă să plătească valoarea lucrărilor către executant în termenul convenit.

8.2 - Promitentul-achizitor se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze lucrări care fac obiectul prezentului acord-cadru, cu excepția cazului în care promitentul executant declară că nu mai are capacitatea de a răspunde solicitărilor.

8.3 - Promitentul-achizitor este îndreptățit să inițieze o procedură de atribuire, atunci când valoarea estimată a contractului subsecvent pe care intenționează să îl atribuie, cumulată cu suma contractelor subsecvente atribuite anterior, depășește o valoare pentru care prevederile legale impun obligații în raport cu anumite praguri valorice.

9. Garanția de bună execuție

9.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție de 5% din valoarea fără TVA a fiecărui contract subsecvent. Garanția se constituie în RON.

Garanția de bună execuție se constituie fie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau o societate de asigurări, sau prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, prezentate spre plată achizitorului.

10. Comunicări

10.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

10.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

11. Documentele acordului cadru și ordinea de precedență în interpretarea lor:

a) caietul de sarcini

b) procesul verbal de stabilire a prețurilor

12. Încetarea acordului cadru

12.1 - (1) Prezentul acord cadru încetează de drept:

- prin atingerea la termen

- prin atingerea unui prag pentru care prevederile legale impun obligații de aplicare a unor proceduri în raport cu anumite praguri valorice

(2) Acordul cadru poate înceta și în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților;

- prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord – cadru, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de 5 zile a părții în culpă.

12.2 – Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral prezentul acord cadru în perioada de valabilitate a acestuia, dacă contractantul încalcă grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă și această încălcare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

13. Alte clauze

13.1 Clauzele prezentului acord cadru nu pot face obiectul unei modificări ulterioare.

13.2 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant, după cum urmează:

- plata facturilor se face în termen de 30 de zile calendaristice de la data înregistrării facturii la registratura autorității contractante.

13.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la data înregistrării acestora, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

13.4 În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contractele subsecvente, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din plata neefectuată, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03 % pe zi de întârziere.

13.5 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la data înregistrării acestora, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o suma echivalentă cu o cotă de 0,03 % pe zi de întârziere din plata neefectuată.

14. Litigii

Litigiile ce pot apărea ca urmare a aplicării și interpretării prevederilor prezentului acord- cadru se vor soluționa pe cale amiabilă. Dacă, după 5 de zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, disputa se va soluționa de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

Părțile au convenit să încheie prezentul acord-cadru, în trei exemplare.

MUNICIPIUL ARAD

EXECUTANT

Director Economic _____

Viza CFP _____

Director Executiv _____

Viza juridică _____

Șef Birou Baze Sportive _____

Referent _____